

**DIVISIÓN DE CIENCIAS SOCIALES Y DE LA CULTURA
DEPARTAMENTO DE ESTUDIOS JURIDICOS SOCIALES Y DE LA CULTURA
CARRERA DE ABOGADO**



UNIDAD DE APRENDIZAJE POR COMPETENCIAS

DERECHO CIVIL IV

NOMBRE DEL PROFESOR: Verónica Gutiérrez Guzman

ACADEMIA: DERECHO PRIVADO

Una firma manuscrita en tinta que parece ser "Jorge Luis Rodríguez Gómez".

Mtro. Jorge Luis Rodríguez Gómez
Presidente de Academia de Derecho Privado

Una firma manuscrita en tinta que parece ser "Enrique Aceyes Parra".

Mtro. Enrique Aceyes Parra
Jefe de Departamento de Estudios
Jurídicos Sociales y de la cultura

Programas de Estudio por Competencias Formato Base

1. IDENTIFICACIÓN DEL CURSO

CENTRO UNIVERSITARIO DE LOS ALTOS

Departamento:

CIENCIAS SOCIALES Y DE LA CULTURA

Academia:

DERECHO SOCIAL Y DISCIPLINAS AUXILIARES

Nombre de la unidad de aprendizaje

Derecho civil IV

Clave de la materia:	Horas de teoría:	Horas de práctica:	Total de Horas:	Valor en créditos:
D 1034	41	27	68	7

Tipo de curso:	Nivel en que se ubica:	Carrera	Prerrequisitos:
<ul style="list-style-type: none"> o C = curso o CL = curso laboratorio o L = laboratorio o P = práctica o T = taller o CT = curso – taller o N = clínica o M = módulo o S = seminario 	<ul style="list-style-type: none"> o Técnico o Técnico Superior o <u>Licenciatura</u> o Especialidad o Maestría o Doctorado 	<ul style="list-style-type: none"> o Derecho o Cirujano Dentista o Cultura Física y Deportes o Enfermería o Medicina o Nutrición o Técnico Superior en Enfermería 	Cumplir con el área de formación básica obligatoria

Área de formación

BASICA PARTICULAR OBLIGATORIA

Elaborado por:

Mtro. Enrique Aceves Parra y Mtro. Jorge Luis Rodríguez Gómez

Fecha de elaboración:

Fecha de última actualización:

22 de septiembre de 2012

10 de abril de 2018

2. PRESENTACIÓN

El contrato como fuente primordial de obligaciones, es un instrumento jurídico mediante el cual se regulan sus derechos y obligaciones entre las partes bajo la premisa que la autonomía de la voluntad contractual es la norma suprema para el cumplimiento de derechos y obligaciones entre las partes.

El contrato es esencial en la vida de la sociedad puesto que genera el principio fundamental de certidumbre y seguridad.

Los contratos nacen de derecho civil se vincula con otras ramas de derecho tales como obligaciones, bienes y derechos reales, familia, derecho registral, derecho notarial, fundamentalmente.

El curso contratos esta encaminado para que el educando construya sus aprendizajes respecto a las competencias de investigación gestión, accesoria y litigio entre otras.

3. UNIDAD DE COMPETENCIA

Que el alumno conociendo la teoría general del contrato , así como los diversos contratos tipo nominados e innominados regulados por la ley, adquiera la capacidad de elaborar contratos revise e interprete los volúmenes contractuales a fin de prevenir futuros conflictos creando seguridad jurídica entre la sociedad y por ende asesorar a entidades privadas y públicas

4. SABERES

Saberes Prácticos	El alumno adquirirá la habilidad o el de saber escuchar para orientar e interpretar la voluntad de las partes en la elaboración de un contrato, así como en su caso la defensa de los intereses de su cliente vinculados al contrato
Saberes teóricos	El alumno conocerá la teoría general del contrato, conceptos, definiciones tanto doctrinales como legales de los diversos contratos, clasificación elementos de existencia, requisitos de validez y eficacia, contenidos obligaciones de los mismos la doctrina y la jurisprudencia vinculada a los contratos, al igual que la legislación aplicable y comparada de los mismos
Saberes formativos	Que el alumno aprenda a actuar como profesional de derecho en la materia de contratos de manera ética y moral conforme a la deontología buscando en su actuar siempre la equidad y justicia contractual.

5. CONTENIDO TEÓRICO PRÁCTICO (temas y subtemas)

PARTE PRIMERA
TEORÍA GENERAL
CAPITULO

El concepto de contrato

Aspecto general, II Concepto del Contrato en Derecho Mexicano III Diversas acepciones del termino contrato

- El contrato como acto jurídico
- El contrato como norma jurídica
- El contrato como documento
- Criterios jurisprudenciales

CAPITULO II
LA CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

1. Los contratos unilaterales y bilaterales
2. los contratos onerosos y gratuitos
3. los contratos conmutativos y aleatorios,
4. los contratos solemnes, formales y consensúales
5. los contratos reales y consensúales
6. los contratos principales y accesorios
7. los contratos nominados e innominados
8. de adhesión
9. de ejecución instantánea, de ejecución sucesiva, mixtos o complejos,
10. criterios jurisprudenciales

CAPITULO II
LOS ELEMENTOS DEL CONTRATO

- I. Elementos de existencia: 1. el consentimiento a. expreso o tácito, b. plicitación. B. objeto. C. Motivo o fin. II. Requisitos de validez: presupuestos del contrato, a: la capacidad, b. La ausencia de vicios del consentimiento: El error. El dolo. La violencia.- la lesión. La licitud en el objeto, motivo o fin.
- II. criterios jurisprudenciales

CAPITULO III
ASPECTOS GENERALES

Cláusulas que pueden tener los contratos: Esenciales.- naturales, Accidentales

- II. Interpretación de los contratos,
- a. subjetiva objetiva integradora regulación de los contratos.
 - b. Efectos de los contratos,
 - c. IV obligatoriedad del contrato
 - d. Intangibilidad del contrato, Relatividad del contrato,
 - e. oponibilidad del contratos
 - f. terminación del contrato
 - g. frustración del contrato
 - h. las causas de terminación del contrato
 - i. la resolución del contrato
 - j. criterios jurisprudenciales

PARTE SEGUNDA
LOS CONTRATOS EN PARTICULAR
TITULO PRIMERO

1. el concepto
2. denominación
3. las características
4. figuras afines
5. los elementos

- a. personales
- b. el consentimiento,
- c. objeto
- 6. Los presupuestos, a. la capacidad, la forma, la ausencia de viciosen el consentimiento y la licitud
- 7. las consecuencias, las obligaciones de los prominentes,
- 8. El cumplimiento voluntario y forzoso
- 9. las causas de terminación
- 10. elaboración redacción, e interpretación del contrato tipo.
- 11. criterios jurisprudenciales.

CAPITULO VI EL CONTRATO DE OPCIÓN

- 1. el concepto,
- 2. denominación
- 3. las características
- 4. figuras afines
- 5. los elementos, . A. personales, el consentimiento, el objetos,
- 6. los presupuestos. 1. la capacidad 2. la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud.
- 7. las consecuencias: las obligaciones de los contratantes.-
- 8. el cumplimientos, voluntario, forzoso,
- 9. las causas de terminación
- 10. elaboración redacción e interpretación del contrato tipo.
- 11. criterios jurisprudenciales

CAPITULO VII

EL CONTRATO DE CARTA INTENCIÓN

el concepto
denominación
características
figuras afines,
los elementos, personales, el consentimiento, el objetos,
los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
Las consecuencias: las obligaciones de los contratantes. El cumplimiento voluntario y forzoso
las causas de terminación
Elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo.
Criterios jurisprudenciales.

CAPITULO VIII EL CONTRATO DE COMPRAVENTA

- 1. EL CONCEPTO.
- 2. Clasificación
- 3. características,
- 4. los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- 5. los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- 6. las consecuencias,
- 7. las obligaciones de los contratantes: vendedor y comprador
- 8. los derechos del vendedor y comprador
- 9. las modalidades del contrato, con reserva de dominio, en abonos con pacto de preferencia; con pacto de no vender a determinada persona; de esperanza, de cosa esperada, de cosa futura, sobre

muestras; por acervo judicial.

10. efectos de la rescisión

11. elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo.

12. criterios jurisprudenciales

CAPITULO IX EL CONTRATO DE PERMUTA

I. el concepto.

II. Clasificación

III. Características

IV. La aplicación de mayor parte de las reglas de compra venta,

V. los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto

VI. los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud

VII. las consecuencias, las obligaciones de los contratantes

VIII. los derechos de las partes

IX. efectos de la evicción

X. elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo.

XI. criterios jurisprudenciales

CAPITULO X EL CONTRATO DE DONACIÓN

1. el concepto.

2. Clasificación

3. características,

4. los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto

5. los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud

6. las consecuencias, régimen de derecho y obligaciones en relación al donante, en relación al donatario,

7. especies o tipos de donación

8. las causas de revocación

9. la inoficiocidad de las donaciones

10. elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo.

11. criterios jurisprudenciales.....

CAPITULO X EL CONTRATO DE MUTUO

a. el concepto.

b. Clasificación

c. Características

d. La aplicación de mayor parte de las reglas de compra venta,

e. los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto

f. los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud

g. las consecuencias

h. las obligaciones de los contratantes: Mutuante, mutuario

i. El interés,

j. Las defensas que la ley le otorga al mutuario en los contratos de mutuo con interés.

k. La lesión especial general

l. elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo.

m. criterios jurisprudenciales

CAPITULO TERCERO LOS CONTRATOS TRASLATIVOS DE USO

CAPITULO X EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

- EL CONCEPTO.
- Clasificación
- Características
- La aplicación de mayor parte de las reglas de compra venta,
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: arrendador y arrendatario, los derechos de los contratantes: Arrendador y Arrendatario
- arrendamiento de muebles e inmuebles
- modalidades del contrato
- la tácita recondición
- el subarrendamiento
- las causas de terminación
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XI EL CONTRATO DE COMODATO

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: comodante y comodatario
- las causas de terminación
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

TITULO CUARTO

LOS CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Las clases
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: depositante y depositario
- el secuestro judicial y convencional
- las causas de terminación
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XIII EL CONTRATO DE MANDATO

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Las especies a. mandatos gratuitos y onerosos, b. mandatos con

representación y mandatos sin representación, mandatos civiles y mandatos mercantiles,

- Clases de poderes: a. poderes generales y especiales, b. poderes revocables e irrevocables, para actos de administración, para actos de dominio.
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: mandante y mandatario
- los derechos y obligaciones con relación al tercero
- terminación del contrato.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XIV EL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: prestador y cliente
- pluralidad de prestadores y clientes
- terminación del contrato.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XV EL CONTRATO DE OBRA A PRECIO ALZADO

- EL CONCEPTO.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: Empresario y Dueño y en su caso del tercero
- terminación del contrato.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XVI EL CONTRATO DE HOSPEDAJE

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto

- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: Hostelero y huésped
- terminación del contrato.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO VII EL CONTRATO DE TRANSPORTE

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias
- las obligaciones de los contratantes: porteador y cliente
- terminación del contrato.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XVIII AL CONTRATO DE ASOCIACIÓN CIVIL

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: la creación de una persona jurídica, A. sus atributos, B. su patrimonio, C. su finalidad. D. su administración, la posibilidad de admisión y exclusión de asociados, los derechos y obligaciones de los asociados.
- Las causas de disolución y liquidación.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XIX EL CONTRATO DE SOCIEDAD CIVIL

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: la creación de una persona jurídica, A. sus atributos, B. su patrimonio, C. su finalidad. D. su administración, la posibilidad de admisión y exclusión de socios, los derechos y obligaciones de los asociados.
- Las causas de disolución y liquidación.
- Las sociedades extranjeras de naturaleza privada.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XX EL CONTRATO POR APARCERÍA RURAL

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Tipos: agrícola, y ganadera
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: las obligaciones del dueño. 2. las obligaciones del aparcero
- Las causas de terminación
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

TITULO SEXTO LOS CONTRATOS ALEATORIOS

CAPITULO XXI LOS CONTRATOS DE JUEGO Y APUESTA

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Tipos: agrícola, y ganadera
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: juego permitido y prohibido. 2. la suerte como medio para dividir las cosas, 3. las loterías rifas nacionales y extranjeras.
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XXII

EL CONTRATO DE RENTA VITALICIA

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Tipos: agrícola, y ganadera
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: las obligaciones del deudor de la renta, las obligaciones del pensionista, los derechos del beneficiario, pago de las rentas,
- las causas de terminación
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XXIII

EL CONTRATO DE COMPRAVENTA DE ESPERANZA

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Las normas aplicables
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

TITULO SÉPTIMO LOS CONTRATOS DE GARANTÍA EL CONTRATO DE FIANZA

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Clases de fianza
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: las derivadas directamente para las partes por la celebración del contrato: a. obligación para el fiador, B. los derechos del fiador: beneficios de orden, excusión, excepciones que puede oponer. 2. las derivadas indirectamente; a. los derechos del fiador ante el deudor.- a. entre confiadotes: división c. entre fiador que paga y deudor, las causas de extinción
- la caducidad
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XXV EL CONTRATO DE PRENDA

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Clases de fianza
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: los derechos del acreedor, 2. las obligaciones del acreedor, los derechos del deudor, las obligaciones del deudor,
- formalidad para la constitución
- régimen de la prenda
- enajenación de la prenda
- adjudicación de la prenda
- pacto comisorio,
- causas de extinción,
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XXVI EL CONTRATO DE HIPOTECA

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Clases de fianza
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: los derechos del acreedor, 2. las obligaciones del acreedor, los derechos del deudor, las obligaciones del deudor, las clases de hipotecas, régimen de las hipotecas: a. divisibilidad de la hipoteca.- indivisibilidad de la hipoteca. C. arrendamiento de la finca hipotecada.

- Enajenación de la hipoteca
- Adjudicación del acreedor
- Pacto comisorio
- Normas especiales para la constitución de hipotecas necesarias.
- Duración y prórroga de la hipoteca
- Causas de extinción
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

TITULO OCTAVO
LOS CONTRATOS DE FUNCIÓN JURÍDICA
CAPITULO XXVII
EL CONTRATO DE TRANSACCIÓN

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Clases de fianza
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: las obligaciones de las partes
- la terminación
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

CAPITULO XXVIII
EL CONTRATO DE COMPROMISO ARBITRAL
EL CONTRATO DE TRANSACCIÓN

- el concepto.
- Clasificación
- Características
- Clases de fianza
- los elementos, personales, el consentimiento, el perfeccionamiento del contrato, el objeto
- los presupuestos: la capacidad, la forma, la ausencia de vicios en el consentimiento y la licitud
- las consecuencias: las obligaciones de las partes, a. modalidades. A. amigable composición, B, estricto derecho
- procedimiento: a. designación del arbitro, b, etapas procedimentales; c, formalidades del procedimiento, d, conclusión: Laudo e impugnación.- e. Ejecución y nulidad
- elaboración, redacción e interpretación del contrato tipo
- criterios jurisprudenciales

6. ACCIONES

El alumno con el objeto de desarrollar los saberes prácticos, teóricos y formativos a fin de acreditar por ende la materia, deberá participar en materias didácticas de investigación y exposición así como participación en seminarios, cursos y talleres de redacción e interpretación.

ELEMENTOS PARA LA EVALUACIÓN

7. Evidencias de aprendizaje	8. Criterios de desempeño	9. Campo de aplicación
<p>- participación exposición, exámenes, escritos asistencia y como actividad práctica la elaboración, redacción e interpretación de los diversos contratos.</p>	<p>La participación del alumno debe necesariamente ser propositiva la exposición metodológica y clara. Los exámenes aprobatorios en un mínimo de sesenta. La asistencia a clases en un mínimo de ochenta por ciento Que al elaborar los diversos contratos que el alumno distingue e identifique los elementos de existencia, requisitos de validez, cláusulas esenciales naturales y accidentales</p>	<p>Durante las dinámicas grupales ejercicios y análisis contemplados en el curso pondrá especial desempeño y cuidado en que el alumno identifique apropiadamente la estructura contractual y su vinculación con la sociedad, atendiendo los criterios jurisprudenciales. Práctica extra muros.</p>

10. CALIFICACIÓN

Evaluación	
Exámenes escritos, dos parciales	40%
Trabajos	25%
Elaboración y redacción de contratos	25%
Participación en clase	10%

11. ACREDITACIÓN

<p>1.- cumplir con el 80% de asistencia Obtener 60 de calificación</p>

BIBLIOGRAFÍA BASICA

<p>Arenas Mendoza, H. (2016). <i>Instituciones de derecho administrativo : tomo II responsabilidad, contratos y procesal</i>. Bogotá, Colombia: Grupo Editorial Ibañez.</p> <p>Ayala Escorza, M. (2014). <i>Contratos Civiles</i>. México, D.F.: IURE Editores.</p> <p>Ayala Escorza, M. d. (2016). <i>Instituciones de derecho administrativo: tomo II responsabilidad, contratos y procesal</i>. Bogota, Colombia: Grupo Editorial Ibañez.</p>
--

Caballero Sánchez de Puerta, P. (2015). *Negociación y contratación internacional*. Bogota, Colombia: Colombia Ediciones.

García Inclán, R. (2016). *La firma electrónica: desde un punto de vista jurídico*. México D.F.: Porrúa.

Madrid Andrade, M. (2016). *Los contratos civiles*. Ciudad de México: Oxford.

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA

1. Código Civil para el Estado de Jalisco
2. Código Civil para el D. F.
3. Código Civil Federal
 - Teoría general de los contratos (Galindo Grafía Ignacio) Porrúa, México 1996
 - Cuarto curso del Derecho Civil, contratos (Lozano Noriega Francisco) Asociación Nacional del Notario Mexicano, A. C. México 1994
 - Contratos Civiles (Pérez Fernández del Castillo Bernardo) Porrúa México, 1999.
 - Compendio del Derecho Civil Tomo IV (Rojura Villegas Rafael) Porrúa, México. 2000
 - De los Contratos Civiles (Sánchez Medal Ramón) Porrúa, México, 1998.
 - Contratos Civiles (Zamora Valencia Miguel Ángel) Porrúa, México, 1997.